

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI SIENA

FALLIMENTO N° 2/2017



Giudice Delegato: Dott.
Curatore Fallimentare: Rag.

Sommario

Copertina e riferimenti.....	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 8
Fotografie Campione.....	da pag. 9 a pag. 13

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;

- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita**;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- **Attività di pubblicizzazione della vendita facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing**;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 12/04/2021

Oggetto: Fallimento n. 2/2017

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 01/04/2021 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono custoditi i beni e precisamente:

Via Guistrigona n. 3/b – Castelnuovo Berardenga (SI)

I beni sono costituiti da capi di abbigliamento da donna, borse da donna, scarpe da donna etc.

Tutti i beni visionati risultano essere usati. Gli stessi si trovano posizionati all'interno di n. 4 cartoni grandi e n. 1 cartone piccolo. I prodotti all'interno dello scatolone numerato con il n. 1 sono rovinati, macchiati e con evidenti tracce di muffa, in quanto lo scatolone probabilmente è venuto a contatto con dei liquidi e/o umidità.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento, non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Le marche dei prodotti sono le più svariate, tra le quali menzioniamo: Prada, Sergio Rossi, Dolce & Gabbana, Armani, Twin set, Boss, Elisabetta Franchi, Guess, Casadei, Braccialini etc.

Rispetto all'inventario fornito non abbiamo rinvenuto n. 2 beni e più precisamente:

- n. 1 giacca lunga marca Elisabetta Franchi
- n. 1 giacca liujo

Inoltre è stata rilevata una differenza su n. 1 giacca di marca Songe de Femme che viene indicata come essere in pelle, in realtà non è composta da pelle

Di seguito vengono elencate n. 2 tabelle, la prima con l'indicazione dei beni per i quali è stato possibile indicare una valutazione economica; nella seconda vengono elencati tutti i beni per i quali non è possibile una valutazione economica, in quanto non siamo in possesso di titoli per poterne accertare l'autenticità o meno, e anche per non poter dichiarare la tipologia di materiale di cui sono composti.

Descrizione e valutazione economica dei beni

codice	codice gobid	bene	marca	ubicazione	valutazione iva esclusa
1	1	giacca	guess	scatola n. 1	10,00 €
2	2	abito lungo	guess	scatola n. 1	12,00 €
3	3	giacca	h&m	scatola n. 1	8,00 €
4	4	giacca	patrizia pepe	scatola n. 1	5,00 €
5	5	abito	elisabetta franchi	scatola n. 1	20,00 €
6	6	camicia	pinco	scatola n. 1	5,00 €
7	7	camicia	d&g	scatola n. 1	5,00 €
8	8	maglia	elisabetta franchi	scatola n. 1	12,00 €
9	9	giacca corta	guess	scatola n. 1	8,00 €
10	10	abito	boss	scatola n. 1	5,00 €
11	11	abito	d&g	scatola n. 1	10,00 €
12	12	abito	twin set	scatola n. 1	5,00 €
13	13	abito	twin set	scatola n. 1	8,00 €
14	14	abito	love moschino	scatola n. 1	10,00 €
15	15	tubino	love moschino	scatola n. 1	10,00 €
16	16	tubino mezza manica	love moschino	scatola n. 1	10,00 €
17	17	tubino a scacchi	love moschino	scatola n. 1	10,00 €
18	18	giacca corta	d&g	scatola n. 1	10,00 €
19	19	abito	love moschino	scatola n. 1	10,00 €
20	20	abito	love moschino	scatola n. 1	10,00 €
22	22	abito nero con corda panna	elisabetta franchi	scatola n. 1	10,00 €
23	23	abito fiori	d&g	scatola n. 1	8,00 €

codice	codice gobid	bene	marca	ubicazione	valutazione iva esclusa
24	24	abito	elisabetta franchi	scatola n. 1	10,00 €
25	25	abito	elisabetta franchi	scatola n. 1	10,00 €
26	26	camicia	balenciaga	scatola n. 1	10,00 €
27	27	abito	boss	scatola n. 1	5,00 €
28	28	giacca	elisabetta franchi	scatola n. 1	12,00 €
29	29	gilet	nicolefarhi	scatola n. 1	5,00 €
30	30	abito	vdp	scatola n. 1	5,00 €
31	31	abito	monna lisa	scatola n. 1	5,00 €
32	32	gonna	guess	scatola n. 1	5,00 €
33	33	vestito cerimonia	luisa spagnoli	scatola n. 1	15,00 €
34	34	vestito cerimonia	luisa spagnoli	scatola n. 1	15,00 €
35	35	vestito sirena	elisabetta franchi	scatola n. 1	5,00 €
2	37	borsa	obag	scatola n. 2	5,00 €
3	38	borsa	obag	scatola n. 2	5,00 €
4	39	borsa	braccialini	scatola n. 2	5,00 €
5	40	borsa grande	braccialini	scatola n. 2	15,00 €
6	41	borsa	braccialini	scatola n. 2	10,00 €
7	42	borsa	elisabetta franchi	scatola n. 2	15,00 €
8	43	borsa piccola	woolrich	scatola n. 2	5,00 €
9	44	borsa	prada	scatola n. 2	20,00 €
10	45	borsa	sergio rossi	scatola n. 2	20,00 €
13	48	guanti	elisabetta franchi	scatola n. 2	5,00 €
14	49	occhiali da sole	rayban	scatola n. 2	5,00 €
17	52	scarpe	elisabetta franchi	scatola n. 2	15,00 €
18	53	scarpe con plateau	elisabetta franchi	scatola n. 2	10,00 €
19	54	scarpe	elisabetta franchi	scatola n. 2	10,00 €
20	55	scarpe	elisabetta franchi	scatola n. 2	10,00 €
21	56	scarpe	guess	scatola n. 2	5,00 €
22	57	zeppe	elisabetta franchi	scatola n. 2	5,00 €
23	58	stivali	sergio rossi	scatola n. 2	5,00 €
24	59	zeppe	vdp	scatola n. 2	5,00 €
25	60	scarpe	jimmy choo	scatola n. 2	10,00 €
26	61	scarpe	casadei	scatola n. 2	10,00 €
27	62	decollete	elisabetta franchi	scatola n. 2	10,00 €
28	63	stivali	prada	scatola n. 2	5,00 €
1	64	giacca	guess	scatola n. 3	5,00 €

codice	codice gobid	bene	marca	ubicazione	valutazione iva esclusa
2	65	piumino	flavio castellani	scatola n. 3	10,00 €
3	66	vestito corto	elisabetta franchi	scatola n. 3	8,00 €
4	67	vestito corto	elisabetta franchi	scatola n. 3	8,00 €
5	68	body	elisabetta franchi	scatola n. 3	5,00 €
6	69	tuta	patrizia pepe	scatola n. 3	10,00 €
7	70	pantaloni	scervino	scatola n. 3	5,00 €
8	71	completo	patrizia pepe	scatola n. 3	8,00 €
9	72	giacca	peuterey	scatola n. 3	8,00 €
10	73	completo giacca + gonna	elisabetta franchi	scatola n. 3	10,00 €
11	74	giacca	elisabetta franchi	scatola n. 3	8,00 €
12	75	giacca + pantalone	elisabetta franchi	scatola n. 3	10,00 €
13	76	giacca	burberry	scatola n. 3 A	10,00 €
15	78	cappotto	woolrich	scatola n. 3 A	5,00 €
1	79	scarpe	twin set	scatola n. 3	5,00 €
2	80	stivaletti	ferragamo	scatola n. 3	10,00 €
3	81	stivali	prada	scatola n. 3	5,00 €
4	82	stivaletti	4us	scatola n. 3	5,00 €
5	83	4 maglie	elisabetta franchi	scatola n. 3	10,00 €
6	84	2 maglie	twin set	scatola n. 3	8,00 €
7	85	giacca	twin set	scatola n. 3	5,00 €
8	86	copri spalle	liujo	scatola n. 3	5,00 €
9	87	camicia	burberry	scatola n. 3	5,00 €
10	88	camicia	liujo	scatola n. 3	5,00 €
12	90	copri spalle	guess	scatola n. 3	5,00 €
13	91	2 copri spalle	patrizia pepe	scatola n. 3	8,00 €
14	92	abito corto	twin set	scatola n. 3	5,00 €
15	93	abito	gaelle	scatola n. 3	5,00 €
16	94	gonna + camicia	woolrich	scatola n. 3	5,00 €
17	95	scarpe	casadei	scatola n. 3	10,00 €
18	96	scarponi	timberland	scatola n. 3	10,00 €
19	97	vestito	twin set	scatola n. 3	5,00 €
20	98	completo	armani	scatola n. 3	10,00 €
21	99	giacca	blumarine	scatola n. 3	10,00 €
1	100	cappotto	liujo	scatola n. 4	5,00 €

codice	codice gobid	bene	marca	ubicazione	valutazione iva esclusa
2	101	cappotto	moschino	scatola n. 4	10,00 €
7	106	cappotto	carlo semboloni	scatola n. 4	15,00 €
9	108	eco pelliccia	patrizia pepe	scatola n. 4	15,00 €
					816,00 €

Descrizione dei beni per i quali non è possibile indicare valutazione economica

codice	codice gobid	bene	marca	ubicazione
1	36	Borsa	Givenchy	scatola n. 2
11	46	borsa	chanel	scatola n. 2
12	47	borsa	gucci	scatola n. 2
15	50	pochette	prada	scatola n. 2
16	51	pochette	louis vuitton	scatola n. 2
3	102	pelliccia struzzo	guia galeotti	scatola n. 4
4	103	pelliccia	a.c.	scatola n. 4
5	104	pelliccia gilet lungo	songe de femme	scatola n. 4
6	105	pelliccia	songe de femme	scatola n. 4
8	107	pelliccia	senza marca	scatola n. 4

Tutti i beni visionati risultano essere comunque usati, di taglie e misure molto piccole, di collezioni ormai obsolete.

Il mercato di riferimento è quello della vendita presso outlet e/o mercati settimanali.

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 816,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl